Przedmiar robót

Nazwa zamówienia:	**Remont małej sali gimnastycznej w zapleczu internatu - II piętro**
Nazwy i kody CPV:	**45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**
Adres obiektu budowlanego:	**Biłgoraj, ul. Polna 3**
Nazwa i adres zamawiającego:	**Zespół Szkół Leśnych ul. Polna 3 23-400 Biłgoraj**
Data opracowania przedmiaru robót:	**2026-10-14**
Nazwa obiektu lub robót:	**Roboty remontowe budowlane**
Nazwa jednostki opracowującej:	**Nadzory i Projekty Budowlane mgr inż. Halina Gołąb ul. Kościuszki 30/26 23-400 Biłgoraj**

Data opracowania:
2026-10-14

Autor opracowania:
mgr inż. Halina Gołąb, ...

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	**Roboty rozbiórkowe**
1.1	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych powierzchnia do 2˙m2
1.2	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2˙m2
1.3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły
1.4	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - puzzle
1.5	Analogia: Rozebranie podłogi z paneli podłogowych
1.6	Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko
1.7	Analogia: Demontaż istniejącego włazu strychowego
1.8	Analogia: Rozebranie drabiny z kształtowników stalowych
1.9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1˙km (15 km)
1.10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1˙km
1.11	Analogia: Utylizacja odpadów
2	**Roboty podłogowe**
2.1	Ręczne zagruntowanie podłoża preparatem o podwyższonej przyczepności, powierzchnia pozioma posadzka z płytek
2.2	Izolacja pionowych szczelin dylatacyjnych taśmami - posadzka rulonowa
2.3	Samopoziomujący podkład podłogowy grubość 30˙mm - pod posadzki z wykładziny sportowej
2.4	Posadzki z wykładziny sportowej, rulonowe, z warstwą izolacyjną, klej dyspersyjny, klejona do podłoża, wywinięcie na ścianę (cokół 7 cm)
2.5	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, zgrzewanie wykładzin rulonowych
2.6	Izolacja pionowych szczelin dylatacyjnych taśmami - posadzka z płytek
2.7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 60x60˙cm, metoda kombinowana, antypoślizgowość R9, klasa ścieralności 4
2.8	Analogia: Listwy dylatacyjne podłogowe - profil aluminiowy na łączeniach dwóch różnych materiałów i w progach
2.9	Listwy przyścienne podłogowe aluminiowe wysokość 5 cm wykończenie posadzki z płytek
2.10	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III lub gipsowychna ościeżach otworu po wykuciu drzwi, pas szerokości 30˙cm
3	**Stolarka drzwiowa**
3.1	Drzwi aluminiowe, 2-skrzydłowe, szyba zespolona obustronnie bezpieczna, kompletne
3.2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne z futryną systemową, kompletne
3.3	Analogia: Parapety z konglomeratu o gr.3 cm i szer. do 40 cm - obsadzenie elementów w układzie poziomym
3.4	Analogia: Wyłaz strychowy w stropie fabrycznie wykończony, 80x80cm ocieplony, kompletny
4	**Roboty malarskie**
4.1	Obudowa elementów konstrucji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, słupy pojedyncze, 1-warstwowo, 50-01
4.2	Zabezpieczenie podłóg folią
4.3	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynków
4.4	Gruntowanie ręczne jednokrotne przed malowaniem ścian i sufitów
4.5	Malowanie farbami lateksowymi, wewnętrzne tynki gładkie bez gruntowania, 2-krotne - biała farba sufity
4.6	Malowanie farbami lateksowymi wewnętrzne tynki gładkie bez gruntowania, 2-krotne - kolor do uzgodnienia z Inwestorem - ściany
4.7	Obsadzenie kratek wentylacyjnych
4.8	Analogia: Narożniki ochronne mocowane w narożach, prostych szer.50 mm, grubość 3 mm, wysokość 2,0 m - wg OPZ
4.9	Analogia: Lakierowanie dwukrotne powierzchni ścian wewnętrznych (uprzednio malowanych farbą lateksową) lakierem bezbarwnym / akrylowo-poliuretanowym.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość
	Kosztorys	**Remont małej sali gimnastycznej w zapleczu internatu - II piętro**			
1	Element	**Roboty rozbiórkowe**			
1.1	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych powierzchnia do 2˙m2			
	Obliczenie:				
		5,0	5,00		
		RAZEM:	5,00	szt	5,00
1.2	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2˙m2			
	Obliczenie:				
		1,25*2,05	2,56		
		RAZEM:	2,56	m2	2,56
1.3	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły			
	Obliczenie:				
		3,0*(5,93+5,58*2)	51,27		
		RAZEM:	51,27	m2	51,27
1.4	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - puzzle			
	Obliczenie:				
		23,96+18,08	42,04		
		RAZEM:	42,04	m2	42,04
1.5	KNRW 401/439/1	Analogia: Rozebranie podłogi z paneli podłogowych			
	Obliczenie:				

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość
		17,81	17,81		
		RAZEM:	17,81	m2	17,81
1.6	KNRW 401/353/12	Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko			
	Obliczenie:				
		3*1,30+4*2,50	13,90		
		RAZEM:	13,90	m	13,90
1.7	KNR 401/354/4	Analogia: Demontaż istniejącego włazu strychowego			
	Obliczenie:				
		1,0	1,00		
		RAZEM:	1,00	szt	1,00
1.8	KNR 404/804/3	Analogia: Rozebranie drabiny z kształtowników stalowych			
	Obliczenie:				
		3,0*2	6,00		
		RAZEM:	6,00	m	6,00
1.9	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1˙km (15 km)			
	Obliczenie:				
		(51,27+42,04+17,81+13,90+7,0+6)*0,12	16,56		
		RAZEM:	16,56	m3	16,56
1.10	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1˙km			
	Obliczenie:				
	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1˙km	16,56	16,56		
		RAZEM:	16,56	m3	16,56
1.11	KNR 401/108/11	Analogia: Utylizacja odpadów			
	Obliczenie:				
	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1˙km	16,56	16,56		
		RAZEM:	16,56	m3	16,56
2	Element	**Roboty podłogowe**			
2.1	DC 19/101/1	Ręczne zagruntowanie podłoża preparatem o podwyższonej przyczepności, powierzchnia pozioma posadzka z płytek			
	Obliczenie:				
		9,22+19,40	28,62		
		RAZEM:	28,62	m2	28,62
2.2	KNR 29/639/3	Izolacja pionowych szczelin dylatacyjnych taśmami - posadzka rulonowa			
	Obliczenie:				
		12,59*2+4,86*2+4,01*2	42,92		
		RAZEM:	42,92	m	42,92
2.3	KNNR 2/1207/2 (1)	Samopoziomujący podkład podłogowy grubość 30˙mm - pod posadzki z wykładziny sportowej			
	Obliczenie:				
		73,53+19,18	92,71		
		RAZEM:	92,71	m2	92,71
2.4	KNRW 202/1123/1 (2)	Posadzki z wykładziny sportowej, rulonowe, z warstwą izolacyjną, klej dyspersyjny, klejona do podłoża, wywinięcie na ścianę (cokół 7 cm)			
	Obliczenie:				
		92,71*1,07	99,20		
		RAZEM:	99,20	m2	99,20
2.5	KNRW 202/1123/4	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, zgrzewanie wykładzin rulonowych			
	Obliczenie:				
	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, rulonowe, z warstwą izolacyjną, klej dyspersyjny, wywinięcie na ścianę (cokół 7 cm)	99,20	99,20		
		RAZEM:	99,20	m2	99,20
2.6	KNR 29/639/3	Izolacja pionowych szczelin dylatacyjnych taśmami - posadzka z płytek			
	Obliczenie:				
		4,01*4+4,95*2+2,18	28,12		
		RAZEM:	28,12	m	28,12
2.7	KNR 202/1118/11	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 60x60˙cm, metoda kombinowana, antypoślizgowość R9, klasa ścieralności 4			
	Obliczenie:				
	Ręczne zagruntowanie podłoża	28,62			

Nr	Podstawa	Opis robót			Jm	Ilość
	preparatem o podwyższonej przyczepności, powierzchnia pozioma posadzka z płytek			28,62		
			RAZEM:	28,62	m2	28,62
2.8	KNNR 7/507/4	Analogia: Listwy dylatacyjne podłogowe - profil aluminiowy na łączeniach dwóch różnych materiałów i w progach				
	Obliczenie:					
		2,18+1,0+0,90		4,08		
			RAZEM:	4,08	m	4,08
2.9	KNR 202/1113/6	Listwy przyścienne podłogowe aluminiowe wysokość 5 cm wykończenie posadzki z płytek				
	Obliczenie:					
		(4,01*4+4,95*2+2,18)- (0,90+1,35)		25,87		
			RAZEM:	25,87	m	25,87
2.10	KNR 401/705/2 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III lub gipsowychna ościeżach otworu po wykuciu drzwi, pas szerokości 30˙cm				
	Obliczenie:					
		0,90+2,0*2		4,90		
			RAZEM:	4,90	m	4,90
3	Element	**Stolarka drzwiowa**				
3.1	KNRW 202/1040/2	Drzwi aluminiowe, 2-skrzydłowe, szyba zespolona obustronnie bezpieczna, kompletne				
	Obliczenie:					
		1,25*2,05		2,56		
			RAZEM:	2,56	m2	2,56
3.2	KNKRB 2/1002/1 (2)	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne z futryną systemową, kompletne				
	Obliczenie:					
		0,80*2,0		1,60		
			RAZEM:	1,60	m2	1,60
3.3	KNNR 2/1802/1 (1)	Analogia: Parapety z konglomeratu o gr.3 cm i szer. do 40 cm - obsadzenie elementów w układzie poziomym				
	Obliczenie:					
	Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko	13,90		13,90		
			RAZEM:	13,90	m	13,90
3.4	KNNR 2/1105/2	Analogia: Wyłaz strychowy w stropie fabrycznie wykończony, 80x80cm ocieplony, kompletny				
	Obliczenie:					
		1		1,00		
			RAZEM:	1,00	kpl.	1,00
4	Element	**Roboty malarskie**				
4.1	KNRW 202/2004/1	Obudowa elementów konstrucji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, słupy pojedyncze, 1-warstwowo, 50-01				
	Obliczenie:					
		0,40*3,0*2*2		4,80		
			RAZEM:	4,80	m2	4,80
4.2	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią				
	Obliczenie:					
		121,33		121,33		
			RAZEM:	121,33	m2	121,33
4.3	KNRW 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynków				
	Obliczenie:					
	sufit	9,22+19,18+73,53+19,40		121,33		
	ściany	3,0*(12,59*4+5,58*2+4,01*6)		256,74		
	minus otwory	-(2,35*1,65*4+3,0*2,18)		-22,05		
	ościeża	0,15*(2,35+1,65*2)*4+0,30*(2,18+3,0*2)		5,84		
			RAZEM:	361,86	m2	361,86
4.4	KNR 23/2611/2	Gruntowanie ręczne jednokrotne przed malowaniem ścian i sufitów				
	Obliczenie:					
	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynków	361,86		361,86		
			RAZEM:	361,86	m2	361,86
4.5	KNRW 202/1510/1	Malowanie farbami lateksowymi, wewnętrzne tynki gładkie bez gruntowania, 2-krotne - biała farba sufity				
	Obliczenie:					

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość
	sufit	9,22+19,18+73,53+19,40	121,33		
		RAZEM:	121,33	m2	121,33
4.6	KNRW 202/1510/1	Malowanie farbami lateksowymi wewnętrzne tynki gładkie bez gruntowania, 2-krotne - kolor do uzgodnienia z Inwestorem - ściany			
	Obliczenie:				
	ściany; ościeża	361,86-121,33	240,53		
		RAZEM:	240,53	m2	240,53
4.7	KNR 401/322/2	Obsadzenie kratek wentylacyjnych			
	Obliczenie:				
		6	6,00		
		RAZEM:	6,00	szt	6,00
4.8	KNR 927/203/2	Analogia: Narożniki ochronne mocowane w narożach, prostych szer.50 mm, grubość 3 mm, wysokość 2,0 m - wg OPZ			
	Obliczenie:				
		2,0*10	20,00		
		RAZEM:	20,00	m	20,00
4.9	KNR 401/1206/2 (1)	Analogia: Lakierowanie dwukrotne powierzchni ścian wewnętrznych (uprzednio malowanych farbą lateksową) lakierem bezbarwnym / akrylowo-poliuretanowym.			
	Obliczenie:				
		1,95*(12,95*4+5,85*2+4,01*6)	170,74		
	minus	-(2,18*3,0)	-6,54		
		RAZEM:	164,20	m2	164,20